



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

22 ज्येष्ठ, 1941 (श०)

संख्या- 465 राँची, बुधवार,

12 जून, 2019 (ई०)

उद्योग विभाग

अधिसूचना

6 मार्च, 2019

विषय: झारखण्ड औद्योगिक पार्क नीति 2015 में संशोधन की स्वीकृति के संबंध में।

संख्या- 04/उ०नि० (ओ०क्षे० स्थापना)-24/2014-- झारखण्ड राज्य में औद्योगिक पार्क के विकास हेतु संकल्प सं०- 2743, दिनांक 03.09.2015 द्वारा झारखण्ड औद्योगिक पार्क नीति 2015 लागू की गई थी। इस नीति को लागू करने के उपरांत समय-समय पर औद्योगिक संघो एवं अन्य संस्थाओं के द्वारा कुछ कंडिकाओं में संशोधन करने का अनुरोध किया गया है। अर्नस्ट एंड यंग (नालेज पार्टनर) के द्वारा भी झारखण्ड औद्योगिक पार्क नीति 2015 में संशोधन करने का सुझाव दिया गया।

वर्तमान में सरकार के द्वारा Jharkhand Single Window Clearance Act 2015 लागू की गई है जिसके प्रावधानों के अनुरूप झारखण्ड औद्योगिक पार्क नीति-2015 में संशोधन आवश्यक है।

अतएव सम्यक विचारोपरांत झारखण्ड औद्योगिक पार्क नीति 2015 में निम्नलिखित संशोधन किया जाता है:-

1. कंडिका 2.1 को “High Powered Committee” means “High Power Committee” formed as per Single Window Clearance Act 2015 पढ़ा जाए।
2. कंडिका 2.4 को “Master Plan Committee” means “Master Plan Committee headed by Managing Director, Jharkhand Industrial Area Development Authority (JIADA) as Chairman and Director of Industries, Chief Factory Inspector, Chief Town Planner from Department of Urban development and Chief Engineer of JIIDCO as Members” पढ़ा जाए।
3. कंडिका 2.7 में एक उप कंडिका (i) Logistic Park भी सम्मिलित किया जाता है।
4. कंडिका 2.8 निम्नवत सम्मिलित किया जाता है:-
“Single Window Clearance Committee” means “Single Window Clearance Committee constituted under Jharkhand Single Window Clearance Act 2015”
5. कंडिका 3.3.1 की प्रथम पंक्ति में अंकित Director of Industries को विलोपित करते हुए इसके स्थान पर Single Window Clearance Committee प्रतिस्थापित किया जाता है। इसी कंडिका में अंकित “Annexure” को विलोपित करते हुए इसके स्थान पर “Appendix” प्रतिस्थापित किया जाता है एवं कंडिका के पांचवीं पंक्ति के अंतिम भाग- “and draft Article of Association and Memorandum of Understanding. The Article of Association and Memorandum of Understanding of SPV shall be approved by the High Powered Committee at the time of granting its recommendation” को विलोपित किया जाता है।
6. कंडिका-3.3.6 को निम्नवत प्रतिस्थापित किया जाता है:-

The private institution can procure land directly from Raiyat. In other cases JIADA land will be made available as per existing lease provision of JIADA for private industrial park, joint venture (JV) Industrial park or PPP mode Industrial park..

In case of allotment of government land for establishing industrial park, government land shall be first transferred to Jharkhand Industrial Area Development Authority (JIADA) and then as per existing provision, the said land shall be provided for establishing private industrial park, joint venture industrial park and PPP mode industrial park.

7. कंडिका 3.3.7 की पंक्ति संख्या 2 में अंकित “With minimum of 30 years” विलोपित किया जाता है।
8. कंडिका 3.5.5 को निम्नवत संलग्न किया जाता है:-

While calculating project cost, following items shall not be included in the project cost. They are:-

- i. Land Cost
- ii. Earth Filling work for land levelling.
- iii. Compound wall
- iv. Fuel, Consumables, Spares and Store.
- v. Computer and Allied Office Furniture
- vi. Transport Vehicle
- vii. Erection, Installation and Commissioning Charges.

- viii. Second Hand/Old Machines/ Refurbished Machinery.
 - ix. All types of service charges, carriage and freight charges.
 - x. Expenditure on painting of Machinery
 - xi. Close Circuit TV camera and related equipment.
 - xii. Consultancy Fee
 - xiii. Stationary Item.
9. कंडिका 3.5 के शीर्षक में “Joint Venture or PPP Mode Industrial Park” को सम्मिलित किया जाता है।
10. कंडिका 3.8 में अंकित “Take Over Clause” को विलोपित करते हुए “Recovery and Default” प्रतिस्थापित किया जाता है।
11. कंडिका 3.8.1 को विलोपित किया जाता है।
12. कंडिका 4.3.1 में अंकित “Director, Industries” के स्थान पर “Single Window Clearance Committee” प्रतिस्थापित किया जाता है।
13. कंडिका 6.3 के आरंभ में “Till the commencement of Commercial Operations” अंकित किया जाता है।
14. कंडिका 13 को निम्नवत संलग्न किया जाता है।

“The policy is valid for five years from 3rd September 2015, the date of notification of the Jharkhand Industrial Park Policy 2015.”

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

के० रवि कुमार,
सरकार के सचिव ।